

Учитывая вышеизложенное о невозможности разработки вариантов теплоснабжения в целом по городу в «Схеме..» рассмотрены только варианты теплоснабжения новой жилой застройки в Новоильинском и в Заводском районах:

Новоильинский район

1. Строительство шести водогрейных котельных мощностью по 15 Гкал/ч на газе в соответствии с Генеральным планом города;
2. Строительство одной крупной котельной тепловой мощностью 90 Гкал/ч на газе.

Строительство одной крупной котельной с системой сетевых и подпиточных насосов, с баками-аккумуляторами для создания аварийного запаса и на компенсацию утечек в Новоильинском районе позволит обеспечить в аварийной ситуации на ЗСТЭЦ до 30% потребителей района теплоносителем с пониженными параметрами. При этом, при выборе площадки под котельную и выборе топлива нужно учитывать господствующие направления розы ветров: в январе - юго-западные и северо-восточные, в июле – юго-восточные и северо-западные. Следует отметить, что Генеральным планом города не предусматривается строительство единой котельной, не определена площадка под единую котельную.

Заводской район

По Заводскому району для теплоснабжения новой жилой застройки на площадках 13,14,15 и 16 предлагается рассмотреть следующие варианты:

1. Подача тепла от КТЭЦ при её расширении на 200 Гкал/ч со строительством тепловых сетей до площадок 13, 14,15,16;
2. Строительство 4 водогрейных котельных тепловой мощностью по 30 Гкал/ч на газе в Заводском районе – две котельные на Заводской площадке и две котельные на Верхнеостровской площадке. Укрупнение котельных до одной котельной тепловой мощностью 120 Гкал/ч потребует строительства подкачивающих насосных станций на тепловых сетях, соединяющих котельную и жилую застройку на новых площадках в условиях пересеченной местности.

Куйбышевский и Центральный районы

Теплоснабжение новой жилой застройки в планировочных районах Абагурский, Красногорский, Пушкинский и Бунгурский (пос. Лучезарный), намечается от новых водогрейных котельных на газе, тепловой мощностью 40, 10, 15 и 20 Гкал/ч соответственно, и индивидуальных источников.

В связи с тем, что площадки под источники теплоснабжения для новых жилых районов в Генеральном плане территориально (в красных линиях) не проработаны – стоимость строительства тепловых сетей от новых котельных определена по укрупненным показателям. План города с размещением существующих и новых теплоисточников приведен в приложении 4.9.

Изменение электрической и тепловой мощности станций с учетом применяемых положений технической политики на уровне 2012-2027г.г. представлено в таблице 4.1.2.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №																																			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата																																

441R10100E-04UXN-0004-HB

Лист

7